



Città Metropolitana di Messina

III Direzione - Viabilità Metropolitana

OGGETTO: Affidamento diretto, previa valutazione di preventivi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dei "Lavori di consolidamento del muro di sostegno posto all'inizio della S.P.A. n. 229 nel Comune di San Piero Patti".

CUP: B17H19001470003

CIG: 8081170871

VERBALE DI VALUTAZIONE PREVENTIVI

L'anno Duemiladiciannove il giorno 15/11/2019 alle ore 10.00 presso la Città Metropolitana di Messina – III Direzione Viabilità Metropolitana, il sottoscritto R.U.P. Arch. Francesco Orsi, alla presenza della Sig.ra Loredana Romeo della III Direzione, in qualità di testimone e del Sig. Maurizio La Spina in qualità di Verbalizzante, procede all'apertura dei preventivi pervenuti.

I componenti del Seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e che per gli stessi non sussiste il "conflitto di interessi" di cui alla L. 190 del 6/11/12.

P R E M E S S O

- che con Determinazione a contrarre n. 946 del 10/10/2019 si è stabilito di procedere all'affidamento dei "**Lavori di consolidamento del muro di sostegno posto all'inizio della S.P.A. n. 229 nel Comune di San Piero Patti**" mediante affidamento diretto previa valutazione di n. 05 preventivi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., approvando lo schema della lettera d'invito per richiesta preventivi;
- che l'importo dei lavori a b.a. è di € 134.910,53, per oneri della sicurezza € 3.495,70 ed € 34.693,77 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- che il criterio di valutazione e di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 13 del 19/07/2019, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta;
- che la categoria prevalente delle opere è la OS21 – classifica I;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. F. Orsi;
- che con lettera d'invito, prot. n. 34332/19 del 05/11/2019, il R.U.P. ha provveduto ad invitare alla procedura in oggetto, selezionati dall'Albo Operatori Economici dell'Ente e mediante sorteggio pubblico, i seguenti n. 05 operatori economici in possesso della necessaria qualificazione nella categoria richiesta e nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti (Linee guida ANAC n. 4):

N.	Ditta concorrente	Indirizzo pec
1	C.&P. S.R.L.	cpsrl@pec.it
2	COSMAK S.R.L.	cosmaksrl@poscert.it
3	FAZIO FILIPPO	filippo.fazio@pec.it
4	PRESTI S.R.L.	prestisrl@pec.it
5	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO	pruiti.sebastiano@pec.it

- che il termine stabilito per la ricezione dei preventivi, fissato entro le ore 9.00 del 12/11/2019, sono pervenuti i seguenti n. 04 preventivi dai concorrenti invitati:

1	C.&P. S.R.L.
2	FAZIO FILIPPO
3	PRESTI S.R.L.
4	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Responsabile Unico del Procedimento:

- procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta al fine di verificare la conformità della stessa, rispetto a quanto prescritto nella lettera d'invito, per l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla procedura e alla verifica dei preventivi pervenuti espressi con ribasso percentuale sull'importo lavori posto a base di gara (il valore deve essere espresso sia in cifre che in lettere), con il risultato di seguito indicato:

N.	Ditte concorrenti	Ribasso offerto
1	C.&P. S.R.L.	23,9900%
2	FAZIO FILIPPO	23,4367%
3	PRESTI S.R.L.	11,9920%
4	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO	10,20%

e quindi a seguito di valutazione dei preventivi

PROPONE

di procedere all'affidamento diretto dei "Lavori di consolidamento del muro di sostegno posto all'inizio della S.P.A. n. 229 nel Comune di San Piero Patti" all'Impresa C.&P. con sede legale in Barcellona P.G. (ME) – Via S. Andrea, 329 – P.I.: 02710410834 che ha offerto il ribasso del 23,9900%.

L'importo di aggiudicazione risulta pari ad € 102.545,49 per lavori al netto del ribasso, a cui vanno aggiunti € 3.495,70 per costi di sicurezza, per un totale complessivo di € 106.041,19.

L'aggiudicazione è subordinata alla verifica e all'esito positivo da parte del RUP del possesso dei requisiti dichiarati.

Il presente verbale non tiene luogo a contratto e, pertanto, la Ditta è tenuta ad effettuarne la stipula entro i termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge in materia. Esso verrà approvato dal dirigente secondo le leggi vigenti in materia.

Il presente verbale consta di n. 02 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Testimone
F.to L. Romeo

Verbalizzante
F.to M. La Spina

Il Responsabile Unico del procedimento
F.to F. Orsi



Città Metropolitana di Messina
III Direzione - Viabilità Metropolitana

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo al Masterplan per il Mezzogiorno – Patto per lo sviluppo dell'area vasta della Città di Messina – “Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e sistemazione del piano viabile della S.P. n. 25 di Mandanici e della S.P. 26 di Locadi”.

Importo complessivo: € 500.000,00

CUP: B17H17000070001

CIG: 7472976EDE

VERBALE DI GARA N. 3

L'anno Duemiladiciotto il giorno 29/08/2018 del mese di ottobre alle ore 10.30 riprende la procedura di gara in seduta pubblica per l'aggiudicazione dell'appalto di cui in oggetto presso la III Direzione Città Metropolitana di Messina, sono presenti i sigg.ri:

- Dott. Francesco ROCCAFORTE – Dirigente F.F. – Presidente di gara;
- Loredana ROMEO della III Direzione in qualità di testimone;
- Giancarlo ALESSI, Angela CRISCILLO e Tommasa MORABITO della Direzione “Servizio Appalti e Contratti” - in qualità di testimoni;
- Maurizio LA SPINA – Verbalizzante;

I componenti del Seggio di gara dichiarano di aver “Preso visione del Codice di Comportamento” e che per gli stessi non sussiste il “conflitto di interessi” di cui alla L. 190 del 6/11/12.

Il Presidente dà atto che nessun rappresentante delle ditte partecipanti è presente alla gara.

PREMESSO

- che il seggio di gara, come da verbale di gara del 28/08/2018, ha esaminato la documentazione di n. 50 plichi dal n. 101 al n. 153 dei n. 183 pervenuti

TUTTO CIO’ PREMESSO

Si procede quindi ad esaminare la documentazione contenuta nella busta “A” dal plico n. 151 al plico n. 183 presentata dai partecipanti e tramite verifica sul sito dell’ANAC è stato effettuato il controllo di ogni concorrente.

Di seguito vengono riportate le risultanze dell’esame dei n. 30 plichi esaminati e la conseguente determinazione del seggio di gara in ordine alla loro ammissione (come da allegato “D”).

Si procede quindi al ritiro delle buste contenenti le n. 183 offerte economiche dei plichi esaminati e viene disposta la custodia di tutti i plichi dentro apposito armadio blindato, fino alla ripresa delle operazioni nella successiva seduta di lavori per l’aggiudicazione dell’appalto.

Alle ore 12.00 il Presidente di gara dichiara chiusa la seduta e rinvia l’apertura delle offerte a data successiva, che verrà comunicata alle ditte ammesse mediante pubblicazione all’Albo Pretorio, con tre giorni di anticipo sulla data della seduta.

Il presente verbale consta di n. 02 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Testimoni

Verbalizzante

Il Presidente di gara



Città Metropolitana di Messina
III Direzione - Viabilità Metropolitana

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo al Masterplan per il Mezzogiorno – Patto per lo sviluppo dell'area vasta della Città di Messina – “Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e sistemazione del piano viabile della S.P. n. 25 di Mandanici e della S.P. 26 di Locadi”.

Importo complessivo: € 500.000,00

CUP: B17H17000070001

CIG: 7472976EDE

VERBALE DI GARA N. 4

Apertura delle buste “B – Offerte economiche” e Proposta di aggiudicazione

L'anno Duemiladiciotto il giorno due del mese di Ottobre alle ore 10.30 riprende la procedura di gara in seduta pubblica per l'aggiudicazione dell'appalto di cui in oggetto presso la III Direzione Città Metropolitana di Messina, sono presenti i sigg.ri:

- Dott. Francesco ROCCAFORTE – Dirigente F.F. – Presidente di gara;
- Loredana ROMEO della III Direzione – in qualità di testimone;
- Giancarlo ALESSI, Antonino PALAZZOLO, Angela CRISCILLO e Tommasa MORABITO della Direzione “Servizio Appalti e Contratti” - in qualità di testimoni;
- Maurizio LA SPINA – Verbalizzante;

I componenti del Seggio di gara dichiarano di aver “Preso visione del Codice di Comportamento” e che per gli stessi non sussiste il “conflitto di interessi” di cui alla L. 190 del 6/11/12.

PREMESSO

- che con verbale di gara del 27/08/2018, con verbale di gara del 28/08/2018 e con verbale n. del 29/09/2018 il seggio di gara procedeva alle seguenti operazioni:

- presa d'atto dei plichi pervenuti entro il termine previsto e verifica della loro integrità;
- apertura dei plichi e verifica della loro formale regolarità e dell'integrità delle buste in essi contenute;
- apertura della busta “A – Documentazione amministrativa”, verifica della regolarità della documentazione presentata da ciascuna ditta concorrente;
- ammissione dei concorrenti;

- che il RUP ha effettuato:

- per tutte le ditte partecipanti alla gara, attraverso il sistema AVCpass, le verifiche comprovanti il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici, come sancito dall'art. 2 della Delibera 157 del 17.2.2016;
- la verifica della regolarità contributiva (DURC), tramite lo Sportello Unico Previdenziale risultata regolare tranne che per le ditte BLAS COSTRUZIONI S.R.L. (plico n. 95) e LONGO S.R.L. (plico n. 182);

- che in data 24/09/2018 mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente, è stato comunicato ai concorrenti ammessi, la data della seduta per l'apertura delle buste “B – Offerte economiche”;

- che sono ammessi a presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara dichiara aperta la seduta.

Si prende atto che le buste delle offerte economiche sono state custodite dentro apposito armadio blindato fino alla ripresa dei lavori.

Ogni busta “B – Offerta economica” è contrassegnata dallo stesso numero con il quale sono stati contrassegnati i plichi al momento dell'apertura, come da verbali n. 1, n. 2 e n. 3.

La seduta viene sospesa alle ore 11,20. Alle ore 12,45 il Presidente di gara riprende la seduta con l'apertura della busta “B – Offerta economica” dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante, vengono tutte ammesse tranne le ditte BLAS COSTRUZIONI S.R.L. (plico n. 95) e LONGO

S.R.L. (plico n. 182) per D.U.R.C. non regolare. Poiché la predetta carenza costituisce, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., irregolarità essenziale non sanabile con la procedura di soccorso istruttorio, i predetti operatori economici vengono esclusi dalla procedura di gara.

Tenuto conto del metodo sorteggiato "E" che prevede: "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato tra i seguenti valori 0,6, 0,7,0,8,0,9" che risulta essere quello dello 0,7, risultante dal verbale del 27/08/2018, si procede alla determinazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 commi 2 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. (come da prospetto "E" allegato al presente verbale).

La migliore offerta, inferiore alla soglia di anomalia, è pari al 37,1809% corrispondente a quella della ditta ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L. (Plico n. 166).

Il Presidente di gara, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto per l'importo complessivo dei lavori di € 247.325,00 (euro duecentoquarantasettemilatrecentoventicinque/00), al netto del ribasso d'asta del 37,1809% **alla ditta ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L. (plico n. 166) con sede in Taormina (ME) – Via Francavilla n. 30/A – P.I.: 02664250830.**

La seconda aggiudicataria è la ditta GUAUTO COSTRUZIONI S.R.L. (Impresa Ausiliaria Consorzio Stabile Appaltitalia – plico n. 99) con sede in Piazza della Repubblica SN – Mussomeli (CL) – P.I.: 01743410852 con il ribasso del 37,1616%.

L'aggiudicazione è subordinata alla richiesta delle giustificazioni sul prezzo offerto in relazione alla realizzabilità e sostenibilità delle offerte, ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., presentate dalla prima e seconda aggiudicataria e all'esito positivo da parte del RUP del possesso dei requisiti dichiarati.

Il presente verbale non tiene luogo a contratto e, pertanto, la Ditta è tenuta ad effettuarne la stipula entro i termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge in materia. Esso verrà approvato dal dirigente secondo le leggi vigenti in materia.

Il presente verbale consta di n. 3 pagine

Il verbale è stato chiuso alle ore 15.30.

Testimoni

Verbalizzante

Il Presidente di gara
